

Afmeldingen: Jaap koudijs, Leo Bekker, José Hoekstra, Dhr. Scheltes

Opening

Cees Pieterse heet een ieder welkom en vertelt dat door ziekte en zeer de oorspronkelijke vergadering van 5 april verschoven is naar 19 april. Dit is een mogelijke verklaringsgrond voor het hoge aantal afzeggingen. Voor de vergadering van vandaag staat het thema 'bloemkoolwijken' centraal. Over dit thema zal Dirk Reitsma een inleiding houden, gevolgd door een discussie met het wijkplatform. Daarna worden de overige agendapunten afgehandeld. Het streven is om de vergadering wederom om 22.00 uur te sluiten.

Bloemkoolwijken

Dirk Reitsma introduceert zichzelf als ex-werknemer van de gemeente Den Helder. Vanuit zijn toenmalige functie is hij betrokken geweest bij de totstandkoming van de bloemkoolbuurten in Julianadorp. In die tijd heeft Dirk zich kritisch uitgelaten over het stedenbouwkundig ontwerp voor de bloemkoolbuurten. Naast de ideologie van de besloten buurten die veilig waren voor kinderen en waar bewoners met de voordeuren naar elkaar toe konden wonen (meer sociaal contact), waren er de nadelen van de achterkanten van de woningen aan de doorgaande wegen en het dichtslibben van deze wijken door het toegenomen autobezit. De kritische geluiden van Dirk Reitsma zijn niet overgenomen door de toenmalige stedenbouwkundige.

Nadat de bloemkoolbuurten in Julianadorp waren gerealiseerd heeft Woningstichting in 1990 veel geld geïnvesteerd in Middelzand om problemen op te lossen. Er is toen zelfs een blok woningen gesloopt om speelruimte en parkeerplaatsen te creëren. Vanuit de gemeente is Willem Stam daarbij betrokken geweest. Dirk vindt het jammer dat Willem vanavond niet aanwezig is omdat hij waardevolle informatie heeft die voor de discussie van belang kan zijn.

Ondanks de kritiek op bovengenoemd woongenot zijn de meeste bewoners tevreden met hun huis en zijn de meeste woningen de bloemkoolbuurten particulier bezit.

Dirk geeft aan dat In 1978 Middelzand als eerste bloemkoolwijk is ontstaan in Julianadorp. Een andere bloemkoolwijk is Kruiszwijn. Een zesde deel van Nederlandse wijken bestaat uit bloemkoolwijken. Het fenomeen bloemkoolwijk eindigde in 1982. Bloemkoolbuurten zijn, zoals eerder genoemd, gebouwd met de achterkant van de woningen naar de doorgaande weg. Deze achterkanten bestaan uit schuttingen/erfafscheidingen met daarvoor een strook openbaar groen met bosschages. De schuttingen/erfafscheidingen verschillen ten opzichte van elkaar in vorm, hoogte, kleur, staat van onderhoud, etc. In plaats van schuttingen zijn er ook andere vormen van afscheiding zoals hagen en muren. Deze erfafscheidingen komen rommelig en slordig over.

Het groen dat voor de schuttingen groeit, zou het zicht op de schuttingen, etc. grotendeels weg kunnen nemen. Door de gemeentelijke bezuinigingen op het onderhoud van het groen is er gekozen om het openbaar groen nagenoeg tot de grond te snoeien, waardoor het groen de eerste jaren geen onderhoud nodig heeft. Het gevolg hiervan is dat deze lelijke schuttingen/erfafscheidingen prominent aanwezig zijn.

Dirk Reitsma laat een groot aantal foto's zien van verschillende schuttingen en erfafscheidingen. Ook laat hij een aantal foto's zien met mogelijke wijzigingen en verbeteringen. Ook zijn veel speelplekken verdwenen en parkeerplaatsen geworden. Tevens zijn er versnipperde stukjes groen die verwaarloosd zijn en geen enkele functie hebben. Een ander probleem is het ontbreken van markante punten in de bloemkoolbuurten. Bloemkoolbuurten staan bekend als een doolhof. Aan een bezoeker uitleggen hoe je van Kruiszwijn 13 naar Kruiszwijn 43 komt, is een heikel probleem omdat de doorgaande wegen allemaal op elkaar lijken. Door het ontbreken van markante punten in deze buurten, kun je niet aangeven waar je naar rechts of links moet gaan. Na het benoemen van de knelpunten in de bloemkoolbuurten worden er een aantal voorstellen gedaan voor verbetering:

Vervang de erfafscheidingen waar het kan door duintjes met zeegras. Dit is een onderhoudsarme oplossing. De erfafscheidingen aan de kant van de weg worden

verwijderd en er ontstaat uniformiteit. Het aanzicht van de buurt verbetert en de kinderen kunnen in de duintjes spelen. Op de stukken groen die te klein zijn voor het aanleggen van een duin wordt gekozen voor een uniforme erfafscheiding. Het stuk grond tot aan de openbare weg kan wellicht gebruikt worden als parkeervoorziening.

Plaats markante voorwerpen, gebouwen of rotondes, etc. Deze landmerken geven karakter aan de wijk en kunnen helpen bij de oriëntatie in de wijk.

Laat het beheer van het openbaar groen over aan de bewoners. Ook de keuze in welke mate openbaar groen vervangen kan worden door parkeerplaatsen.

Na een discussie worden de aanbevelingen overgenomen door het wijkplatform.

Doet de suggesties om twee pilots te maken in twee verschillende buurten onder leiding van de werkgroep. Dit beleid past precies in Nieuw Perspectief van de gemeente Den Helder: beheer van de openbare ruimte.

Rob Zijlstra: Hou een pilot haalbaar. Dan motiveer je ook andere wijken!

Dirk Reitsma: Pilot opstarten en vragen of de gemeente wil mee werken.

Cees Pieterse bedankt Dirk voor zijn presentatie en stelt dat de bijeenkomst veel informatie heeft opgeleverd. Rob Zijlstra zal deze informatie terugkoppelen aan de gemeentelijke werkgroep die zich over de bloemkoolbuurten in Julianadorp buigt. Cees overhandigt Dirk namens het platform een presentje als dank voor zijn inzet.

De notulen worden goedgekeurd met dank aan Mary Schooneman

Naar aanleiding van de actiepunten:

Het huishoudelijk reglement is in concept klaar en zal voor de vergadering in juni worden geagendeerd.

Wegbewijzing in Julianadorp. Rob Zijlstra heeft de opsteller van de notitie gevraagd dit in een vergadering van het wijkplatform te bespreken

WMO platform kan van de lijst af.

Nieuw Perspectief blijft gehandhaafd op de lijst

Vaststelling notitie "Wat gebeurde er in 2015 in Julianadorp"

Als inleiding geeft Rob Zijlstra aan dat het overzicht ten opzichte van 2014 is aangevuld met de informatie van de wijk conciërge Margret Toersen. Voorts geeft hij aan dat het platform vorig jaar heeft gevraagd om een specificatie van de kosten. Dat heeft echter zoveel voeten in aarde dat dit verzoek nog niet kon worden ingewilligd. Hooguit kan de jaarrekening over 2015 worden ingezien, maar daarin worden alleen grote posten benoemd zoals wijkonderhoud. Een ander punt van inzage is wellicht het overzicht van de uitgaven uit de convenantgelden.

Naar aanleiding van de notitie wordt de vraag gesteld door Cees Bouman wat voor een instantie het wijk- coördinatieteam is. Dit is een team van professionals die in de wijk actief zijn op de thema's schoon, heel en veilig. Het coördinatieteam vergadert elke tweede dinsdag van de maand. Vertegenwoordigd zijn : Woningstichting, Woontij, de gemeentelijke BOA's, het jongerenwerk van de Wering, de wijkagent voor Julianadorp, de wijk conciërge en de gemeentelijke accountmanager voor Julianadorp.

De volgende aanbevelingen worden over de notitie gedaan

In vervolg graag aangeven hoeveel bewoners er bij de diverse acties betrokken zijn geweest.

Wat hebben de acties gekost?

Rondvraag

Jos Alberink doet verslag van de BVJ algemene ledenvergadering.

Er waren ongeveer 40 mensen aanwezig. Na de jaarvergadering gaven Jacqueline van Dongen, wethouder, en Jos van de Griend, ambtenaar, een uiteenzetting over Nieuw Perspectief en het scheiden van afval. Er werden diverse suggesties gedaan door de

aanwezig over het scheiden van afval, containers, plastic zakken en de frequentie van het ophalen van afval. Den Helder scheidt voor 45 % afval en dit moet 75% zijn.

Jos Alberink doet tevens verslag over de Klankbordgroep Noorderhaaks. De afgelopen donderdag is deze groep bij elkaar geweest en zijn de 10 pijnpunten besproken en mogelijke suggesties voor het wegnemen van deze pijnpunten. De mogelijke oplossingen moeten voor 19 mei gereed zijn.

Vliet 60 De Wering. Wendy de Koster vervangt Ellen Kers, zij deelt een aantal folders uit. Er zijn veranderingen bij Vliet 60. Vliet 60 is aangesloten bij JOG: Jongeren op gewicht. Er is samenwerking met de Sportservice en samenwerking met JUCO (Junior College) in verband met hervorming van het onderwijs.

Vanaf de meivakantie starten de activiteiten voor de jeugd in Vliet 60, maar ook op locatie zoals op de skatebaan (zie bijlages). In de vakanties worden leuke activiteiten georganiseerd, eventueel met andere instanties zoals het MFC.

Kees Vermaas vertelt over het Speel-en Avonturenpark. Het afgekeurde speelmateriaal wordt niet vervangen door de gemeente en Wijkconvenant Plus. Rob Zijlstra meldt dat er geen structureel geld voor vervanging is bij de gemeente Den Helder dit jaar. Voor het komende begrotingsjaar heeft hij de behandelend ambtenaar voorgesteld om de vervanging van speeltoestellen uit de vier speeloases wel op te voeren als reservering en uitgavenpost op de gemeentebegroting. Uiteindelijk zal de raad hierover een besluit nemen.

Hans Boskeljon meldt dat veel toestellen al zijn weggehaald omdat ze onveilig zijn en er geen geld is voor vervanging. Aan Eric Nuninga en Marty Driehuis, beiden actief in de politiek, wordt gevraagd om dit punt in de gaten te houden.

Nel van Ockenburg meldt dat er al vijf jaar een discussie wordt gevoerd over de strandafslag Callantsoogervaart, met name over de strandopgang. Oudere mensen kunnen niet naar beneden en mensen met een kinderwagen hebben problemen. De

Stichting Strand Exploitatie gaat over deze aanleg. Nel neemt contact met de stichting op.

Cees Pieterse deelt mede dat de volgende vergadering van het wijkplatform op 7 juni zal plaatsvinden. Hij nodigt een ieder uit om hiervoor agendapunten aan te leveren

Jos Alberink wil het thema vandalisme opvoeren. Rob Zijlstra zal dit onderwerp ook bespreken in het coördinatieteam.

Hans Boskeljon vraagt naar het afstemmen van de activiteiten in Julianadorp. Hij adviseert onderlinge samenwerking en een eventuele kalender.

Cees sluit de vergadering en nodigt de aanwezigen uit voor een drankje

Actielijst

Opstellen uitvoeringsnota n.a.v. Gebiedsvisie Duinzoomgebied
Gemeente Den Helder

Opstellen huishoudelijk reglement
Bewegwijzering Julianadorp
Cees Pieterse

Uitnodigen projectleider gemeente over ontwikkelingen WA-hof
Koppelen punten bloemkoolwijken aan gemeentelijke projectgroep
Rob Zijlstra